

**Государственное профессиональное образовательное учреждение  
«Гимназия искусств при Главе Республики Коми» имени Ю.А. Спиридонова**

**Ю.А. Спиридонов нима «Коми Республикаса Юралысь бердын искусство гимназия»  
уджсикасӧ велӧдан канму учреждение**

**ПРИКАЗ**

06.04.2018

№ 269-од

г.Сыктывкар

**Об утверждении Положения о комнатах для приезжих государственного  
профессионального образовательного учреждения "Гимназия искусств при Главе  
Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова**

В целях временного размещения на проживание работников гимназии, родителей обучающихся, иногородних участников мероприятий и гостей гимназии, организованных групп юных туристов

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Положение о комнатах для приезжих государственного профессионального образовательного учреждения "Гимназия искусств при Главе Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова (приложение).
2. Считать утратившим силу приказ гимназии от 01.10.2016 № 609-од «Об утверждении Положения о комнатах для приезжих государственной общеобразовательной школы-интерната "Гимназия искусств при Главе Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова».
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора



З.З. Чужмарова



УТВЕРЖДЕНО

приказом государственного  
профессионального образовательного  
учреждения "Гимназия искусств при Главе  
Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова  
от 06.04.2018 № 269-од

**Положение**  
**о комнатах для приезжих**  
**государственного профессионального образовательного учреждения "Гимназия**  
**искусств при Главе Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение разработано на основе следующих нормативных документов:
- 1.1.2. Устав государственного профессионального образовательного учреждения "Гимназия искусств при Главе Республики Коми" имени Ю.А. Спиридонова (далее – Гимназия).
- 1.1.3. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» (Сан ПиН 2.4.2.2821-10).
- 1.1.4. Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей».
- 1.1.5. Правила предоставления гостиничных услуг (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 9 октября 2015 г. N 1085).
- 1.1.6. Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа.
- 1.2. Комнаты для приезжих создаются в целях временного размещения на проживание работников гимназии, родителей (законных представителей) и родственников обучающихся (брат, сестра, бабушка, дедушка), организованных групп детей и взрослых - участников мероприятий различного уровня и гостей Гимназии.
- 1.3. Комнаты для приезжих являются структурным подразделением Гимназии. Решение о размещении на временное проживание в комнаты для приезжих принимает директор гимназии.
- 1.4. Условия размещения организованных групп в комнатах для приезжих оговариваются в договоре между директором Гимназии и заказчиком. Договор заключается не менее чем за десять дней до заезда группы.
- 1.5. Гимназия вправе заключить договор на бронирование мест в комнатах для приезжих путём составления документов, подписанных двумя сторонами.
- При опоздании более чем на сутки бронь аннулируется. За бронирование мест взимается плата в размере 10% от стоимости проживания за весь период.
- В случае отказа от услуги проживания плата за бронирование не возвращается.
- 1.6. Лицом, ответственным за соблюдение правил пожарной безопасности, санитарных норм, норм охраны труда и техники безопасности в комнатах для приезжих Гимназии, является заместитель директора по административно-хозяйственной деятельности.

1.7. Непосредственное руководство комнатами для приезжих как структурным подразделением осуществляет заведующий интернатом.

1.8. Администратор комнат для приезжих обеспечивает работу по эффективному и культурному обслуживанию посетителей, принимает и своевременно оформляет необходимые документы, регистрирует посетителей, осуществляет расчёт, обеспечивает порядок содержания жилых комнат и кухню.

1.9. Администратор комнат для приезжих подчиняется заведующему интернатом.

1.10. Во время отсутствия администратора (отпуск, болезнь, пр.) его обязанности исполняет лицо, назначенное приказом директора. Данное лицо приобретает соответствующие права и несёт ответственность за надлежащее исполнение возложенных на него обязанностей

## **2. Порядок оформления проживания в комнатах для приезжих и оплаты услуг**

2.1. Оформление проживания в комнатах для приезжих производится ежедневно администратором или дежурным при предъявлении проживающим паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

2.2. Оформление проживания производится во время суток, указанное в предварительной письменной или устной заявке; без предварительной договорённости – только в рабочее время администратора или дежурного.

2.3. При оформлении проживания в журнал регистрации вносится информация по следующей форме:

- Ф.И.О. проживающего;
- точный домашний адрес;
- дата и время заезда и отъезда проживающего;
- номер комнаты;
- перечень предоставляемого во временное пользование имущества;
- категория проживающего;
- сумма оплаты за проживание
- номер отчёта о получении денежных средств за проживание в комнатах для приезжих.

2.4. При осуществлении расчёта с использованием контрольно-кассовой техники администратор выдаёт проживающему кассовый чек.

2.5. Документами, подтверждающими заключение договора на проживание в комнатах для приезжих, являются кассовый чек (или бланк строгой отчётности), счет с указанием Ф.И.О. проживающих, стоимости проживания, срока проживания и прейскурант цен на временное размещение в комнатах для приезжих.

Проживающему выдаётся временный пропуск на срок пребывания в Гимназии.

2.6. Проживающий знакомится с Правилами проживания и Правилами пожарной безопасности под личную подпись. Информация о порядке проживания и противопожарной безопасности имеется в каждой комнате.

2.7. Стоимость одного места в комнате устанавливается администрацией Гимназии, исходя из себестоимости затрат на содержание помещений, и утверждается приказом директора Гимназии.

2.8. В отношении родителей (законных представителей) и других близких родственников обучающихся (бабушка, дедушка, брат, сестра) применяется уменьшенный тариф от установленной стоимости услуг. Уменьшенный тариф применяется при размещении

родителей (законных представителей) и близких родственников в 2-х и 3-х местных комнатах с общим санузлом.

2.9. Стоимость проживания в комнатах с улучшенными условиями (в комнате с холодильником, телевизором, отдельным санузлом) составляет больше установленной стоимости услуг.

2.10. При изъявлении желания проживать в двухместной комнате одному человеку суточная стоимость проживания удваивается.

2.11. Для работников гимназии, размещённых на временное проживание в комнаты для приезжих в связи с невозможностью предоставления другой жилплощади, действуют льготные расценки, утверждаемые директором Гимназии.

2.12. За проживание в комнатах для приезжих устанавливается посуточная оплата. Плата за проживание взимается с момента заселения в комнату для приезжих. При задержке выезда от 6 до 12 часов (количество часов) после истечения равного количества суток взимается плата за половину суток, от 12 до 24 часов - за полные сутки.

При проживании в комнатах для приезжих менее суток взимается плата за полные сутки.

2.13. Проживающим в комнатах для приезжих по письменной заявке предоставляются дополнительные платные услуги за пользование приборами бытовой техники (телевизор, холодильник) по тарифу, утвержденному директором Гимназии.

2.14. Полученные средства поступают на внебюджетный счёт гимназии и расходуются строго по целевому назначению, согласно калькуляции себестоимости услуг «Временное размещение на проживание».

2.15. Проживающие имеют право оплатить услуги за проживание по безналичному расчёту путём перечисления денег на внебюджетный счёт Гимназии или за наличный расчёт через кассу.

2.16. При изменении сроков проживания в меньшую сторону, проживающему на основании личного заявления делается перерасчёт и возвращается неиспользованная сумма денег.

### **3. Права и обязанности проживающих в комнатах для приезжих**

#### **Проживающие в комнатах для приезжих имеют право:**

3.1. проживать в двух или трёхместной комнате, оборудованной необходимой мебелью и мягким инвентарём;

3.2. пользоваться телевизором, утюгом в специально отведённых для этого помещениях;

3.3. пользоваться специально оборудованной кухней, расположенной на жилом этаже. Персонально каждому проживающему выдаётся необходимая посуда.

В случае некачественного или несвоевременного предоставления услуг проживающие имеют право:

3.4. потребовать устранения недостатков в определенный срок;

3.5. расторгнуть договор проживания и потребовать возмещения убытков, если недостатки не были устранены в установленный срок.

#### **Проживающие в комнатах для приезжих обязаны соблюдать следующие правила:**

3.6. Вход в комнаты для приезжих осуществляется через вход в корпус Б (вахта № 2) с обязательным предъявлением пропуска и документа, удостоверяющего личность.

3.7. Пребывание в жилых и учебных помещениях обучающихся на этажах корпусов интерната запрещается.

3.8. Курение, распитие спиртных напитков, нахождение в комнате посторонних лиц после 22 часов, громкая музыка, шум после 21 часа, запрещается.

3.9. За нарушение Правил проживания виновные возмещают моральный ущерб в размере двукратного увеличения суточной стоимости проживания за каждый установленный факт.

3.10. Проживающие несут ответственность за соблюдение правил противопожарной безопасности в жилых комнатах и помещениях кухни.

3.11. Проживающий несёт материальную ответственность в случае порчи или утраты имущества Гимназии, находящегося в комнате. По факту случившегося оформляется акт. Нанесённый ущерб возмещается в размере рыночной стоимости имущества путём приобретения аналога или вносится компенсация через кассу бухгалтерии Гимназии.

3.12. В случае невозможности разрешить ситуацию по обоюдному согласию сторон, администрация Гимназии действует в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

#### **4. Права и обязанности администрации и обслуживающего персонала комнат для приезжих.**

4.1 Администрация и обслуживающий персонал обеспечивают проживающим соответствующий уровень обслуживания и комфорта, соблюдение правил санитарии и гигиены.

4.2 Проживающим должны быть гарантированы сохранность находящихся в комнате личных вещей.

4.3 Администрация обязана предоставить проживающим следующие бесплатные виды услуг:

- вызов скорой помощи;
- пользование медицинской аптечкой;
- побудка к определённому времени;
- предоставление ниток, иголок, вазы для цветов, уборочного инвентаря.

4.4 Персонал, непосредственно выполняющий функции приема и обслуживания проживающих, должен быть вежливым, предупредительным, соблюдать правила служебного этикета, иметь опрятный внешний вид, строго соблюдать правила санитарии и личной гигиены, проходить периодическое медицинское обследование.

4.5. В случае форс-мажорных обстоятельств (природные катаклизмы, пожар и др.) Гимназия не берёт на себя ответственность за обеспечение условий проживания в комнатах для приезжих и за возмещение нанесённого материального и морального ущерба.

#### **5. Прекращение деятельности.**

5.1. Настоящее Положение о комнатах для приезжих прекращает своё действие в случае изменений Устава Гимназии или ликвидации комнат для приезжих как структурного подразделения Гимназии.